



A Z V L I K | R E S I D E N C E S
T U L U M





ESCULTURAS
HABITABLES

HABITABLE
SCULPTURES

“La belleza perece en la vida,
pero es inmortal en el arte”

“Beauty perishes in life, but is immortal in art”

- Leonardo Da Vinci

Creemos profundamente en el mundo que creamos
Creemos esculturas habitables inspiradas en la naturaleza
La naturaleza nos dicta el camino
Un camino que comenzó hace 20 años con un hotel en Tulum
Un hotel que se convirtió en un universo

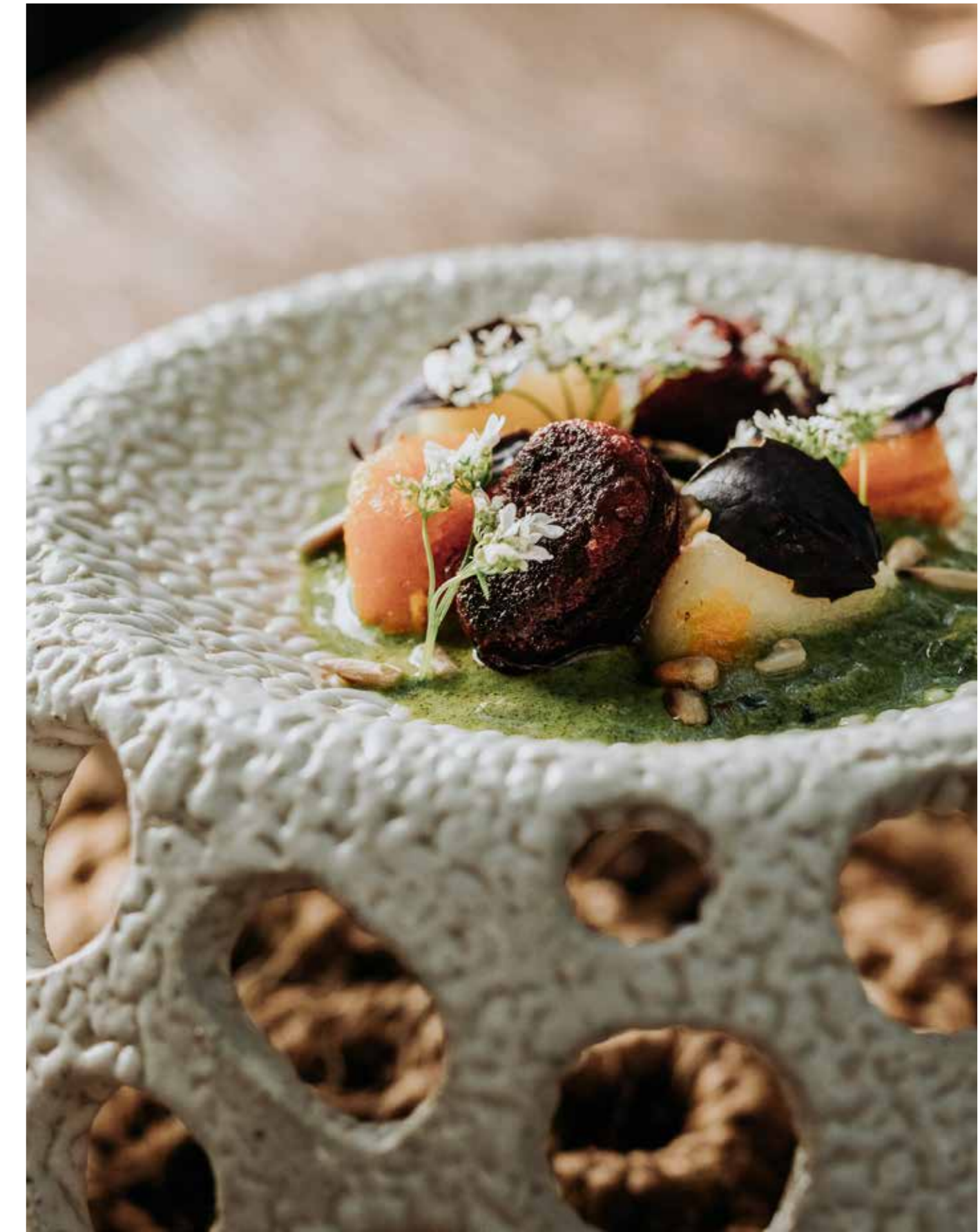
Bienvenidos al universo AZULIK

We deeply believe in the world we create
We create habitable sculptures inspired by nature
Nature dictates us the path
A path that started 20 years ago with a hotel in Tulum
A hotel that became a universe

Welcome to the AZULIK universe









AZULIK HOTEL (Tulum)

Hospitality

2014

MOST FOLLOWED HOTEL IN INSTAGRAM.

· **WORLD LUXURY HOTEL AWARDS 2022**

Luxury Beachfront Villa GLOBAL WINNER

· **PRIX VILLÉGAURE AWARDS 2022**

Best Hotel Art Contribution WINNER



TSEEN JA(Tulum)

Restaurant

2014



KIN TOH (Tulum)

Restaurant

2014

· **WORLD LUXURY RESTAURANT AWARDS 2022**

Outstanding Architecture GLOBAL WINNER



ZAK IK (Tulum)

Retail

2017

· **BUILD ARCHITECTURE AWARDS 2020. UK.**

Best Completed Innovative Commercial Project WINNER



SFER IK (Tulum)

Cultural

2017

· **IDEA-TOPS AWARDS 2019. Shenzhen, China.**

Cultural Space WINNER

· **LEADING CULTURAL DESTINATIONS 2020. Berlin Alemania**

New Culture Destination of the Year WINNER





JUNGLE CUISINE (Uh May)

Restaurant

2018

· **WORLD LUXURY RESTAURANT AWARDS 2022**
Best Innovative Dining Concept CONTINENT WINNER

· **LUXURY LIFESTYLE AWARDS 2022**
Best Luxury Innovative Dining Concept in Mexico WINNER



BY ROTH CERAMIC WORKSHOP

Industrial

2021



AZULIK RESIDENCES (Tulum)

Residential

2022



SFER IK (Uh May)

Cultural

2017

· **ARCHITIZER A+ AWARDS 2019. N.Y., U.S.A**
Details Plus Architecture + Wood WINNER

· **INTERIOR DESIGN MAGAZINE BEST OF YEAR AWARDS 2019. N.Y., U.S.A**
Small Museum / Art Gallery WINNER

· **LEADING CULTURAL DESTINATIONS 2020. Berlin Alemania**
New Culture Destination of the Year WINNER

RESIDENCE (Uh May)

Residential

2018

· **ARCHITIZER A+ AWARDS 2019. N.Y., U.S.A**
Residential Private House (XL > 500 sq. ft.)
Special Mention

· **SBID INTERNATIONAL DESIGN AWARDS. UK, Londres**
OVERALL WINNER





AZULIK RESIDENCES

Tulum

2022

Hace 20 años comenzamos con un sueño. Nos paramos sobre una tierra sagrada. Pedimos permiso y comenzamos a sembrar. Aprendimos de la sabiduría de nuestros ancestros. Y la tierra se volvió fértil. Nuestro propósito evolucionó y nuestra Tribu creció. Cada fruto que la tierra nos regaló alimentó nuestro cuerpo, con experiencia, y nuestra alma con pasión. Hoy nos inspiran las nuevas generaciones, diseñar nuevas formas de habitar los espacios, el arte, la tecnología y, cada vez más, nuestra tierra. Porque sabemos que una tierra fértil seguirá, siempre, dándonos frutos.

20 years ago it all began with a dream. We stood on sacred ground. We asked permission and began sowing. We learned from our ancestors 'wisdom. And the land became fertile. Our purpose evolved and our Tribe grew. For each fruit the earth gifted us, our body was fed with experience, and our soul with passion. Today we are inspired by new generations, designing new ways of inhabiting spaces, art, technology, and, more and more, our land. Because we know that a fertile land will continue to bear fruits.



“...una arquitectura que comprenda formas sostenibles de vida que permitan respirar a la naturaleza. Debemos salir de nuestra cueva conceptual y física y reintegrarnos con nuestros entornos naturales.”

“...an architecture that considers sustainable ways of life that allow nature to breathe. We must go out of our conceptual and physical cave and reintegrate with our natural environs.”

- ROTH

A Z V L I K | R E S I D E N C E S
T U L U M

ESCULTURAS HABITABLES







AZULIK RESIDENCES

Tulum

- 4 estructuras residenciales sobre un terreno de 1.4 hectáreas
- 84 departamentos desde 70 m2 hasta 300 m2
- Piscinas, cascadas y espejos de agua
- Interiorismo de ROTH Design
- Selección de arte curada por SFER IK
- Estacionamientos privados
- Paisaje de vegetación local
- Restaurante
- Jungle Gym / Yoga Shala
- Fire Pit

- 4 residential structures on a 1.4 hectares site
- 84 apartments from 70 m2 to 300 m2
- Swimming pools, cascades and water mirrors
- Interior decoration by ROTH Design
- Art selection curated by SFER IK
- Private parking lots
- Local vegetation landscape
- Restaurant
- Jungle Gym / Yoga Shala
- Fire Pit



- Senderos Residentes
Residents Trail
- Senderos Servicios
Services Trail
- Circulación Vehicular
Vehicular Freeway
- Estacionamiento
Parking
- Alberca
Pool
- Espejos de Agua
Water Mirror
- Selva
Jungle





MÉRIDA

Ruinas
de Cobá

Francisco Uh May

CITY
OF
ARTS
AZVLIK

CANCÚN

PLAYA DEL CARMEN

Carretera
Chetumal - Cancún

TULUM

Ruinas
de Tulum

AZVLIK | RESIDENCES
TULUM

AZVLIK | TULUM



AZULIK RESIDENCES

Ubicación

Location

Integradas a la Selva Maya, AZULIK Residences es un espacio con una ubicación exclusiva. Un sitio de encuentro con la naturaleza de la jungla y el punto residencial con mayor cercanía al Mar Caribe en Tulum.

La tierra mística sobre la cual se asientan las residencias guarda un legado ancestral que la vuelve única y que, al mismo tiempo, coexiste con la modernidad.

Su ubicación es privilegiada al rodearse de la riqueza del entorno selvático y, simultáneamente, poseer un fácil acceso a las vialidades más importantes que conectan con la Zona Arqueológica, el centro de Tulum y la Zona Hotelera.

La proximidad con centros comerciales, servicios médicos y rutas de movilidad, coloca a AZULIK Residences, como un lugar estratégico para hacer base al interior de la escena más sofisticada y multicultural de Tulum, sin perder el contacto con la naturaleza.

Las propiedades se encuentran a no más de quince minutos de distancia del hotel AZULIK Tulum, permitiendo integrar con comodidad visitas regulares al hotel para participar en los eventos, disfrutar de las amenidades y hacer de este una extensión de las residencias en la cotidianidad.

Placed within the Mayan Jungle, AZULIK Residences is privileged with an exclusive location. A place of encounter with the nature of the jungle and the residential point with the closest proximity to the Caribbean Sea in Tulum.

The mystical land on which the residences are located keeps the ancestral legacy that makes it unique, coexisting with modernity.

Its privileged location is surrounded by the richness of the jungle environment and, simultaneously, having easy access to the most important roads that connect to the Archaeological Zone, the downtown area of Tulum and the Hotel Zone.

Its proximity to shopping centers, medical services and mobility routes, places AZULIK Residences, as a strategic place to settle inside the most sophisticated and multicultural scene of Tulum, without losing contact with nature.

The properties are located no more than fifteen minutes away from the AZULIK Tulum hotel, allowing to comfortably integrate regular visits to the hotel to participate in events, enjoy the amenities and turn it into an extension of the residences on an everyday basis.







AZULIK Residences nació hace varios años ya como propuesta arquitectónica.

En AZULIK Uh May se encuentra el primer diseño aplicado, en el que la naturaleza y la creatividad se mezclaron para proponer un acercamiento original - es decir, regresando a los cimientos esenciales- al habitar el espacio.

Las técnicas respetuosas de construcción: sin maquinaria, sin tala y sin deformación del suelo natural; sus detalles artesanales hechos a mano, y su particular estética y diseño, le han valido el reconocimiento internacional en forma de premios como el SBID INTERNATIONAL DESIGN AWARD, otorgado en Londres; el FRAME AWARD, en Amsterdam; y ARCHITIZER A+ en Nueva York.

Hoy AZULIK Residences en Tulum, es una continuidad de esta propuesta de construcción consciente en la que el diseño, investigación y desarrollo son puentes para crear una sofisticación que coexiste armónicamente con el entorno natural.

AZULIK Residences was born several years ago as an architectural proposal.

In AZULIK Uh May we find the first applied design, in which nature and creativity were mixed to propose an original approach -that is, going back to the essential foundations- to inhabit the space.

The respectful construction techniques: no machinery, no logging and no deformation of the natural soil; its handmade artisanal details, and its particular aesthetics and design, have earned it international recognition in the form of awards such as the SBID INTERNATIONAL DESIGN AWARD, awarded in London; the FRAME AWARD, in Amsterdam; and ARCHITIZER A+ in New York.

Today AZULIK Residences in Tulum continues this conscious construction proposal in which design, research and development are bridges to create a sophistication that coexists harmoniously with the natural environment.







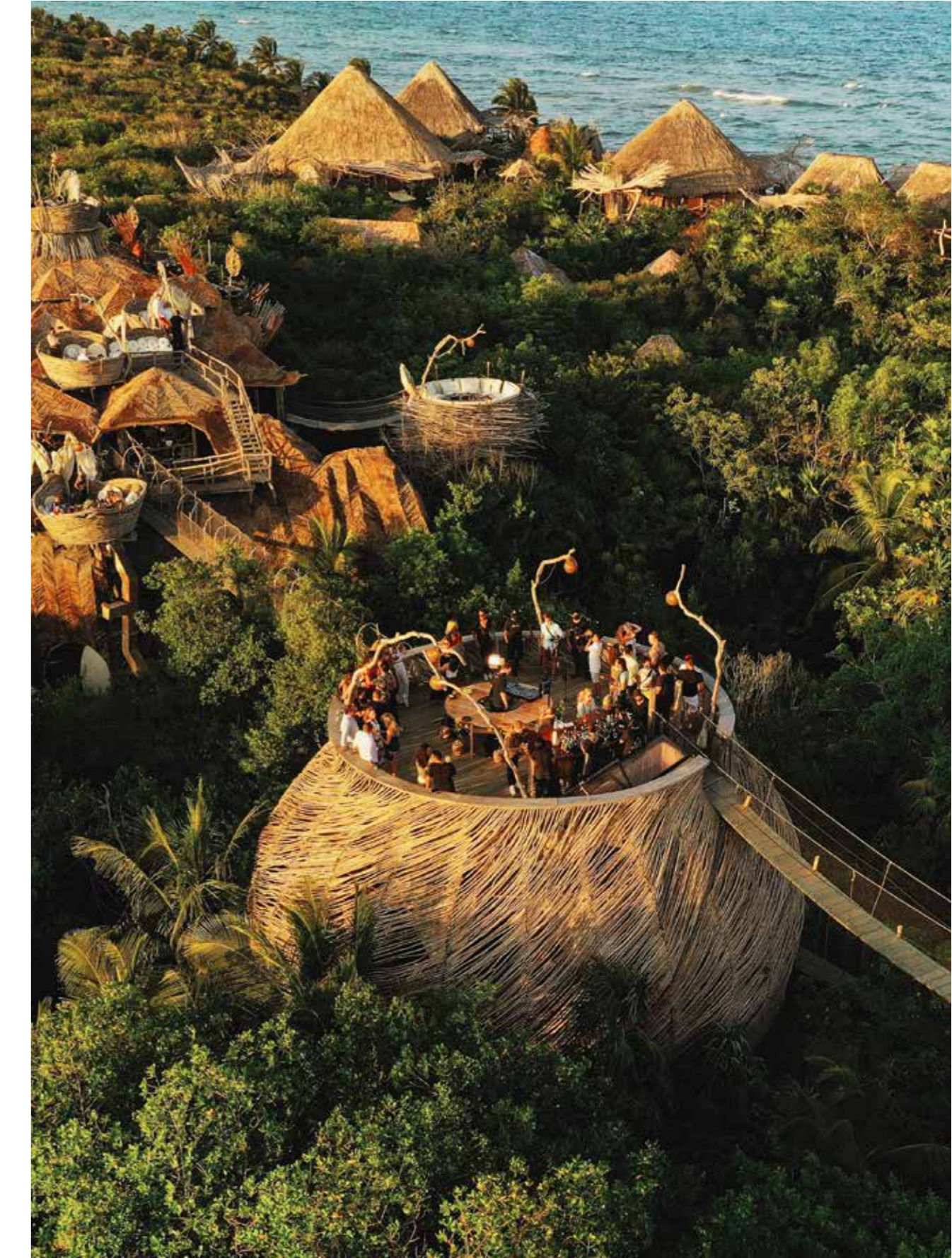




Beneficios para propietarios

- _ Club de propietarios AZULIK
- _ Participación en el exclusivo programa de rentas
- _ Servicio de hotel en las residencias

- _ AZULIK owners club
- _ Participation in the exclusive rental program
- _ Hotel service in the residences



Beneficios para propietarios

- _ Beneficios en AZULIK Beach Club
- _ Beneficios en Sunset Experience Copa del Pintor
- _ Beneficios en SFER IK Tulum y SFER IK Uh May

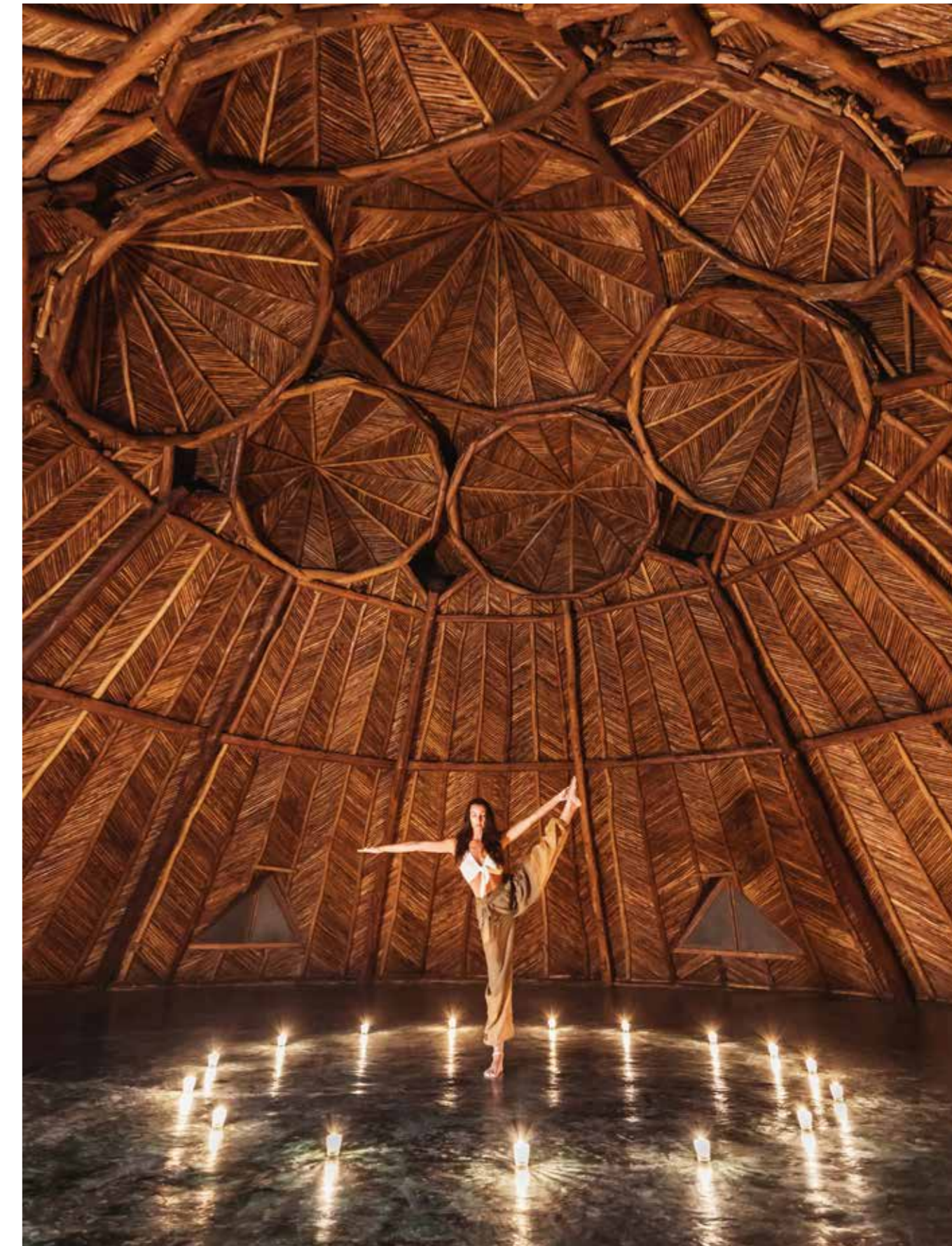
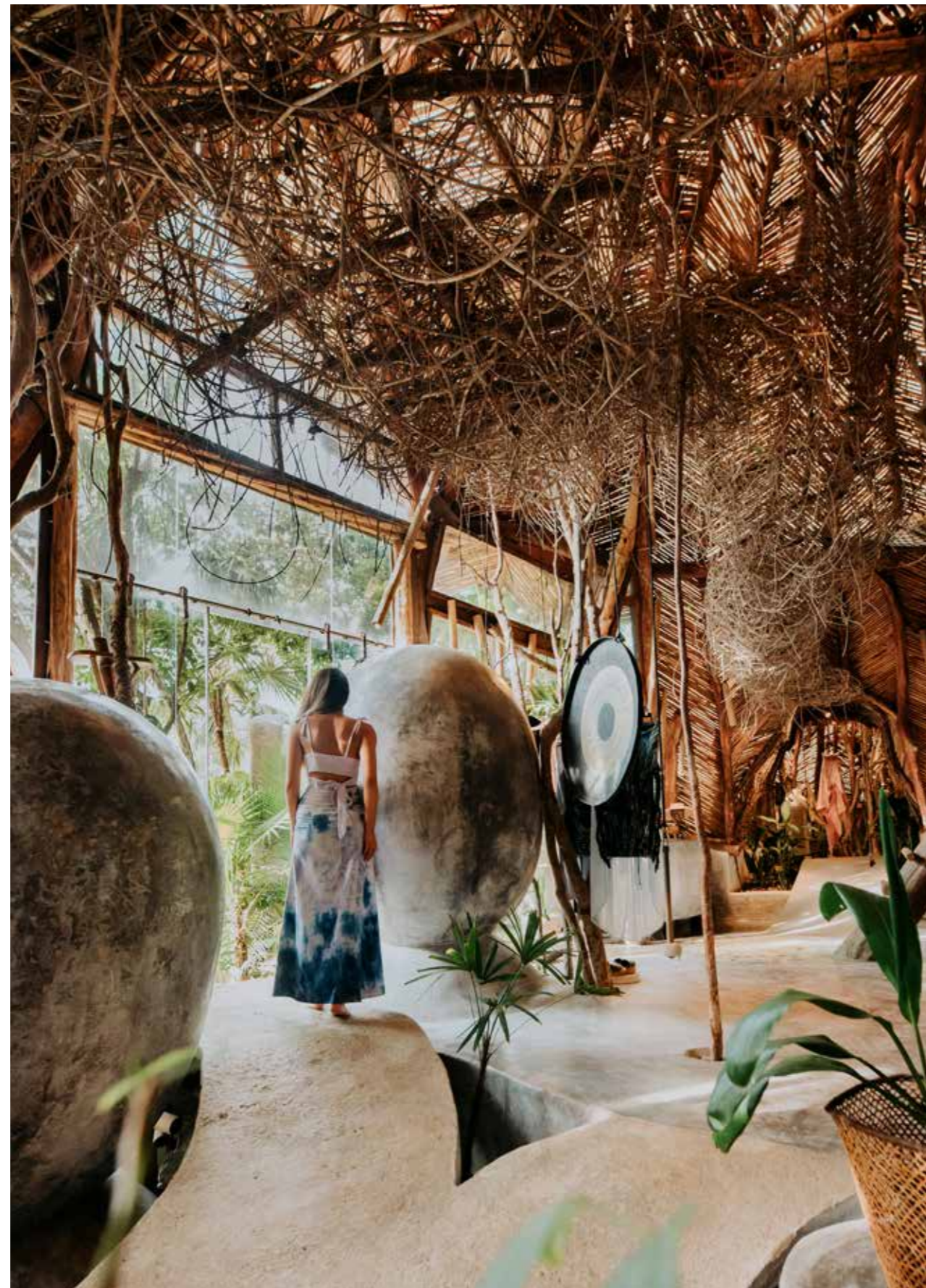
- _ Benefits at AZULIK Beach Club
- _ Benefits at Copa del Pintor Sunset Experience
- _ Benefits in SFER IK Tulum and SFER IK Uh May



Beneficios para propietarios

- _ Prioridad en reserva en Restaurantes AZULIK
- _ Invitación a eventos exclusivos
- _ Beneficios en hotel, tiendas, restaurantes y spa

- _ Priority in reservation at AZULIK Restaurants
- _ Exclusive event invitations
- _ Benefits at hotel, boutiques, restaurants, and spa





“El futuro es ancestral y la humanidad necesita aprender de él para pisar suavemente la tierra.”

“The future is ancestral and we need to learn with it to step softly on the earth.”

- Ailton Krenak

