

ATHIMAR

COZUMEL LUXURY LIVING



COZUMEL

Cozumel is the largest island in the Mexican Caribbean. Rich in history, Mayan vestiges and natural wonders; a true paradise in the middle of the sea with white beaches, beautiful sunsets and world famous for its coral reefs.

It is a destination of adventure and relaxation where all kinds of activities are carried out in impressive natural settings.



Live the Paradise

ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LUXURY LIVING

The project is located on the island of Cozumel a few meters from the sea, due to its privileged location it has spectacular views towards the coast, and is directly located with the main maritime terminal.

It is a 6-level building that has 8 different typologies.

ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING





ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.

ATHIMAR

COZUMEL LUXURY LIVING





ATHIMAR

COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN



Discover a world

ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING



LA EUROPEA
BreadTalk
CARRION
FedEx

STEP INTO
THE BLACK

KAWAII MANGO DeFacto BEYMER

AMHIMAR

COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.

AMENITIES



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.

AMENITIES



LOBBY



SHOP AREA



POOL



BOARDROOM



GRILL



PARKING



BAR



SOLARIUM



BUSINESS CENTER



BIKE PARKING



GYM



ATHIMAR
CONTEMPORARY LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARACTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR ALGUNAS VARIANTES SIN PRECISO DE AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES UN EJEMPLO DE ACABAMIENTO ILUSTRATIVO. LA IMAGEN PRESENTADA ES UN EJEMPLO DE ACABAMIENTO ILUSTRATIVO. LA IMAGEN PRESENTADA ES UN EJEMPLO DE ACABAMIENTO ILUSTRATIVO. LA IMAGEN PRESENTADA ES UN EJEMPLO DE ACABAMIENTO ILUSTRATIVO. LA IMAGEN PRESENTADA ES UN EJEMPLO DE ACABAMIENTO ILUSTRATIVO.



ALHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN



COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARACTER UNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.



ALHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.



LA EUROPEA
Breakfast
CANTINA
FELIX

LA EUROPEA

ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.



LA EUROPEA
BreadTalk
CARRION
FedEx

ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.

A tropical sunset scene with a sailboat on the ocean and palm fronds in the foreground. The sky is a warm orange and yellow, and the water is a deep blue. The sailboat has a white sail with the word 'FLYER' on it. The palm fronds are dark and silhouetted against the bright sky.

Follow the dream

ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

FLOOR PLANS

ONE BEDROOM

Interior: 59.94 m²

Terrace: 9.60 m²

Total: 69.94 m²

1 BEDROOM, 1 BATHROOM,
LIVING ROOM, KITCHEN, DINING ROOM,
TERRACE AND SERVICE AREA





TWO BEDROOM Apartment

Interior: 121.05 m²

Terrace: 16.42 m²

Total: 137.47 m²

2 BEDROOMS, 2 1/2 BATHROOMS,
LIVING ROOM, KITCHEN, DINING ROOM,
TERRACE AND SERVICE AREA



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING



TWO BEDROOM Apartment

Interior: 101.57 m²

Terrace: 8.35 m²

Total: 109.92 m²

2 BEDROOMS, 2 BATHROOMS,
LIVING ROOM, KITCHEN, DINING ROOM,
TERRACE AND SERVICE AREA



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING



TWO BEDROOM Apartment

Interior: 95.43 m²

Terrace: 11.78 m²

Total: 107.21 m²

2 BEDROOMS, 2 BATHROOMS,
LIVING ROOM, KITCHEN, DINING ROOM,
TERRACE AND SERVICE AREA



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING



TWO BEDROOM Apartment

Interior: 94.72 m²

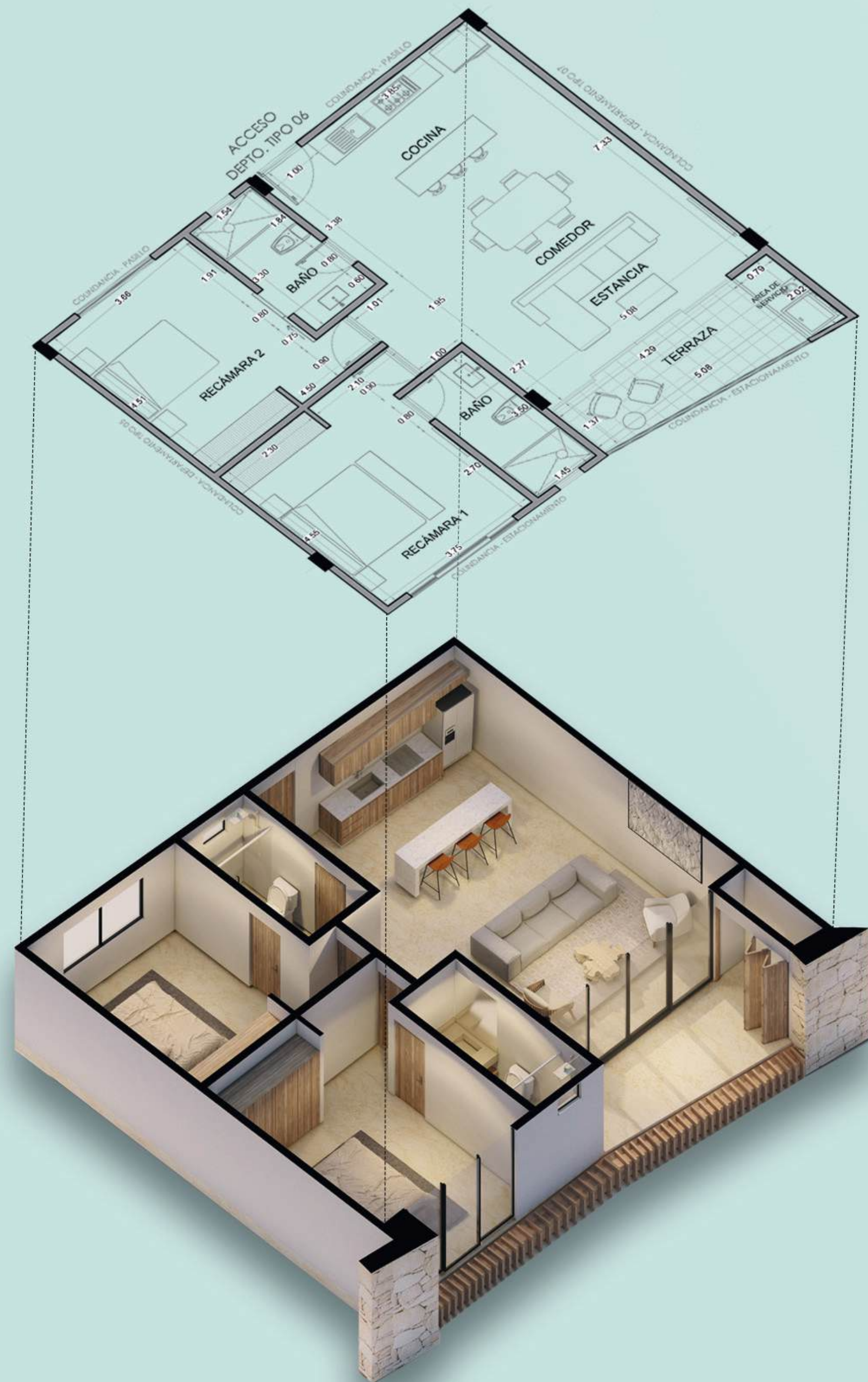
Terrace: 7.47 m²

Total: 102.19 m²

2 BEDROOMS, 2 BATHROOMS,
LIVING ROOM, KITCHEN, DINING ROOM,
TERRACE AND SERVICE AREA



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING



TWO BEDROOM Apartment

Interior: 93.98 m²

Terrace: 7.62 m²

Total: 101.60 m²

2 BEDROOMS, 2 BATHROOMS,
LIVING ROOM, KITCHEN, DINING ROOM,
TERRACE AND SERVICE AREA



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

THREE BEDROOM Apartment

Interior: 114.29 m²

Terrace: 19.70 m²

Total: 133.99 m²

3 BEDROOMS, 2 BATHROOMS,
LIVING ROOM, KITCHEN, DINING ROOM,
3 TERRACES AND SERVICE AREA

ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING



PENTHOUSE

Interior: 145.82 m²

Terrace: 43.51 m²

Total: 189.33 m²

3 BEDROOMS, 3 BATHROOMS,
LIVING ROOM, KITCHEN, DINING ROOM,
2 TERRACES AND SERVICE AREA

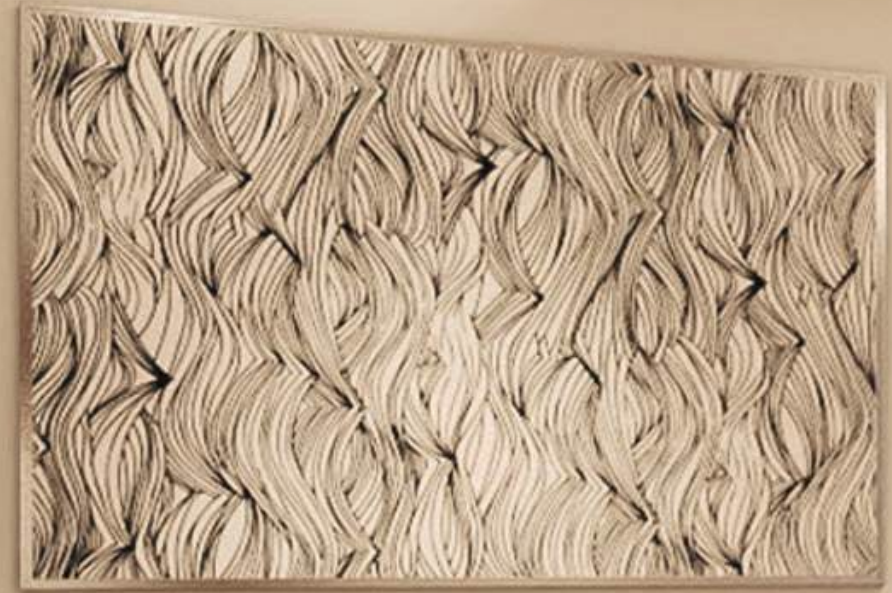
ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING





ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.



ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING

LA IMAGEN PRESENTADA ES DE CARÁCTER ÚNICAMENTE ILUSTRATIVO Y PUEDE PRESENTAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.

Enjoy Life

ATHIMAR
COZUMEL LUXURY LIVING



PERSPECTIVA INNOVADORA EN BIENES RAICES